

Andelseier
Livegen 9-19
9411 Harstad

Styret
AL Terrassen borettslag
Livegen 9-19
9411 Harstad

Harstad 21.10.2021

VARSEL OM ARBEID I LEILIGHETER

I uke 47 starter Vangen AS med montering av plasmafilter i alle leiligheter.

De starter kl. 0800 alle dagene. Det er usikkert hvor lang tid arbeidet i hver leilighet vi ta, men det er beregnet å montere filter i 5 leiligheter per dag.

PLAN FOR MONTERING (OBS: PLANEN KAN BLI NOE FORSKJØVET):

Mandag 22. november:
9F, 9E, 9D, 9C, 9B

Tirsdag 23. November:
9A, 11F, 11E, 11D, 11C

Onsdag 24. November:
11B, 11A, 13F, 13E, 13D

Torsdag 25. november:
13C, 13B, 15F, 15E, 15D

Fredag 26. november:
15C, 15A 17F, 17E, 17C

Mandag 29. November:
17B, 17A, 19F, 19D, 19C

Tirsdag 30. November:
19B, 19A

Beboere som ikke er hjemme bes låne ut nøkkel til nabo eller styret, slik at monteringen kan skje uten store forsinkelser. Beboere som ønsker å bytte dager vil kunne ha anledning til det.

Lån gjerne ut en nøkkel til styret hvis du ikke er hjemme:
Olaf – 917 33 087
Børge – 400 44 332
E-post - styret@terrassen-borettslag.no

Styret

Vedlegg:
-Info om prosjektet
-Datablad ventilatorer
-Bruksanvisning plasmafilter

INFORMASJON «VENTILASJONSPROSJEKT»

Styret har i perioden etter årsmøtet fått utført rengjøring av ventilasjonskanaler. Dette var helt nødvendig, det har ikke vært gjort etter bygget stod ferdig i 1982. Rengjøring av ventilasjonskanaler er nå satt opp på vedlikeholdsplanen for borettslaget, dette er noe som skal gjøres hvert 5. år.

Det har blitt montert plasmafilter i 4 leiligheter, hvor systemet har blitt testet grundig. Konklusjonen er at systemet fungerer meget bra. Det erfarer at eldre ventilatorer som har dårlig sugesevne gir et noe dårligere resultat. I de tilfeller hvor det finnes eldre ventilatorer som ikke har god nok sugesevne (motorkraft) – så anbefales det at ventilatoren skiftes ut.

Styret har forhandlet frem en avtale med Vangen AS for utskifting av ventilatorer. Dersom dette gjøres samtidig som plasmafilter monteres, så betaler beboere kr. 630 (eks. mva) for monteringen.

Vi har også en avtale med Elon på Kanebogen senter for levering av ventilatorer. De har plukket ut 2 gode alternativer som vi får en god pris på (se vedlagt datablad). I tillegg får vi 10% rabatt ved kjøp av alle typer ventilatorer gjennom Elon.

Dra gjerne innom Elon på Kanebogen senter for å sjekke utvalget, eller ring butikksjef Rune Heitmann på tlf 90040305. Oppgi at dette gjelder «Plasmafilter-prosjektet» i Terrassen borettslag.

2 ALTERNATIVER PÅ VENTILATOR LEVERT AV ELON (KANEBOGEN SENTER)



Thermex Decor 787

Pris: 4490,- Tilbudspris: 4041,-

Thermex Ventilator Decor 787 er en vegghengt kjøkkenvifte med 60 cm bredde. Kjøkkenviften har tre hastigheter, samt intensivmodus og etterlufting. Den maksimale luftstrømmen er 740 m³/t og støynivået er 68 dBA i intensiv modus. Den innebygde motoren har en effekt på 265 Watt og belysningen består av to LED-lamper.



Thermex Slim S4 Plus

Pris: 4590,- Tilbudspris: 4131,-

Thermex Slim S4 Plus er en kjøkkenvifte med nett design takket være at den er uttrekkbar, og med lekker rustfri front. Viften har tre hastigheter og boost-funksjon, og den er utrustet med filter, timer og mulighet for periodisk ventilasjon.

Kjøkkenventilatoren har LED-belysning for at du skal lage mat med fullt overblikk.

HURTIG GUIDE PLASMAFILTER

HURTIG GUIDE

FØR MONTERING

- Husk å ta bort eventuelle kullfilter som kan være montert på din ventilator.
 - Husk å ta bort spjeld / tilbakeslags ventil som kan sitte på ventilatoren.
- Med filteret følger med en eksenter overgang til ventilator sin motor.
Adapteren har en standard diameter Ø på 150mm.

ETTER MONTERING

1. Etter du har montert filteret og koblet til strøm slik som vist i brukerveiledningen, skal filteret kalibreres.
2. Koble til strøm hvor rød diode skal lyse konstant. Blå diode begynner å blinke 7-8 ganger før den slukkes. Vent i 1 minutt før ventilator settes på nivå 1 hvor blå diode skal lyse konstant (etter ca. 10 sek). Filteret er nå kalibrert og klar til bruk.
3. Kjøkkenrommet må ikke være lufttett.
Husk at filteret trenger frisk luft fra enten en åpen ventil / vindu / ventilasjonsannlegg for at det skal fungere optimalt.
4. I god tid før du begynner å steke eller koke, setter du ventilator på trinn 1 til 3. Filteret oppnår 95% effekt allerede ved trinn 2.
5. Etter du er ferdig med å kokkelere, lar du ventilatoren stå på nivå 1 eller 2 i 10-15 min. Husk at luften skal sirkulere flere ganger igjennom filteret for å oppnå ønsket effekt.
6. Filteret slår seg automatisk av etter 180 min. sammenhengende drift. Ønsker du å forlenge steketiden, må ventilatoren slås av og på igjen.
7. Husk at filteret er et resirkulasjonsfilter og at det alltid må være lufteåpninger eller lufferister i forbindelse med ventilatoren.
Den rensede luften må få mulighet til å komme tilbake i rommet.

Mitt PlasmaMade filter er montert (dato) _____

tlf: 611 00 111

PLASMA MADE
Absolute Science

www.plasmafilter.no